

La gazette des habitants des Résidences Tase N°1



De beaux coups de pinceau avant de dire au revoir aux garages, dont la démolition a marqué le lancement des travaux de réhabilitation des Grandes Cités Tase

## LE GRAND CHANTIER, C'EST PARTI !

**D**epuis quelques semaines, vous avez remarqué qu'on s'active au pied de vos résidences. La réhabilitation des Grandes Cités Tase est bel et bien lancée. Démolition des garages, déviations de réseaux, prototypage des futurs aménagements... : c'est l'étape des travaux préparatoires !

Les premiers garages ont été démolis fin mars. L'occasion d'une petite fête de « dépendaison de crémaillère » organisée en amont avec les habitants.

La 2<sup>e</sup> phase de démolition aura lieu dans quelques jours, du 23 au 25 mai, tout comme celle du premier pavillon Nelli, imminente. Pour **déplacer les réseaux de gaz et d'électricité**, quelques tranchées sont également creusées et de nouveaux coffrets créés sur les façades d'immeubles. Une nécessité pour installer les futurs ascenseurs. Ces travaux devraient s'achever fin juin pour l'ensemble de la cité.

Cette période est aussi l'occasion de

rechercher l'esprit d'origine des Grandes Cités. Un patrimoine remarquable et protégé, auquel nous sommes tous attachés. Vous pouvez ainsi observer **le prototype des futures fenêtres et serrurerie au 77 rue Nelli, des échantillons de coloris de façade au 45 rue Roger Salengro ou de restauration des clôtures au 47 rue Roger Salengro**, à côté de la Maison du projet. Ces tests seront soumis à validation des Architectes des Bâtiments de France avant mise en œuvre.



### TÉMOIGNAGE

#### Jean-Baptiste Dansette, l'architecte en charge du chantier (AA Group)

Notre objectif est de redonner leur splendeur d'antan aux Grandes Cités Tase, en apportant tout le confort d'aujourd'hui. **Le traitement des façades sera particulièrement soigné avec de nouvelles fenêtres en bois, des garde-corps en fer forgé, des brise-soleils en jalousie et lambrequins.** Des sondages sont aussi réalisés pour retrouver les couleurs et décors d'origine.



### ÉVÈNEMENT

#### 20 mai : célébrons le démarrage des travaux à l'occasion de la Fête des voisins !

On vous attend à partir de **12h au nord du 83 rue Romain Rolland pour un repas partagé autour d'un barbecue.** Apportez quelque-chose à boire ou à manger pour partager avec vos voisins et fêtons ensemble le lancement de la rénovation des Grandes Cités Tase.

*Jeux et animations pour tous les âges.*



## INFO TRAVAUX

# DÉMARRAGE POUR LE SECTEUR 1 !

Le chantier des Grandes Cités avance par zones, pour concentrer les interventions en un minimum de temps sur un même lieu. **En mai, il démarre pour deux premiers bâtiments : le n°45 rue Roger Salengro et le n°78 rue Nelli.** Les logements ont été visités par nos entreprises pour préparer les travaux et les habitants concernés rencontrés à l'occasion d'une réunion fin avril.



Accès provisoire par les caves en cours de création

Place désormais aux travaux, qui se dérouleront suivant ces étapes :

- 1 La création de nouveaux accès provisoires par les caves, pour libérer l'espace devant les halls où seront installés les futurs ascenseurs.
- 2 Les travaux extérieurs, avec les fondations et la tour qui accueilleront l'ascenseur, ainsi que les paliers métalliques et les terrasses.
- 3 Les parties communes intérieures et les façades, à partir de fin juin.
- 4 Les travaux dans les logements qui commenceront à partir de juillet.
- 5 Enfin, la création des locaux annexes (1 par bâtiment) pour accueillir les vélos, les poubelles et dans certains cas des box de garage véhicules.

Les travaux s'engageront sur le secteur 2 (47 rue Roger Salengro et 77 rue Nelli) à partir de cet été, selon la même logique.

??? Pour toute question sur la préparation ou le déroulement des travaux, contactez le référent locataires de l'entreprise : 06 40 53 03 23



## ON A RDV

Les lundis et mercredis de 14h à 15h30 : vous prendrez bien une Tase de café ?



Tous les lundis et mercredis, notre médiatrice vous attend à la Maison du Projet, autour d'un bon café, pour discuter des travaux ou de tout autre sujet !

Du 27 juin au 1<sup>er</sup> juillet : semaine du développement durable

Le GPV Vaulx-Sud, en partenariat avec de nombreuses associations et acteurs du territoire, organise une semaine d'animations sur le territoire de Vaulx-Sud, autour de la thématique du développement durable.



Une animation est notamment prévue sur les Jardins des Grandes Cités...

+ d'infos à la Maison du Projet



## MAISON DU PROJET

### Bienvenue chez vous !

La Maison du Projet des Grandes Cités Tase, située au 47 rue Roger Salengro (ancien local Point info) s'est fait une beauté pour vous accueillir. Un chantier participatif avec les résidents a permis de réaliser l'aménagement intérieur (voir ci-contre).

Des questions sur les travaux en cours ou à venir, un projet pour votre résidence, une idée d'animation entre voisins... notre médiatrice vous y attend. N'hésitez pas à pousser la porte !



### OUVERTURE

Les lundis, mardis et jeudis : de 10h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h30  
Les mercredis et vendredis : de 10h30 à 12h30 et de 14h à 18h30



## PARKING PROVISOIRE

Pour pallier les places de stationnement supprimées pendant les travaux, un parking provisoire sera mis à votre disposition d'ici fin mai, au nord du

83 rue Romain Rolland. À l'issue des travaux, le site des Grandes Cités Tase accueillera autant de places de stationnement qu'initialement.



## AU FIL DE L'HISTOIRE



### ensemble-cusset-tase.com

Envie d'en savoir plus sur l'histoire de votre quartier ? Rendez-vous sur le nouveau site internet dédié à l'ensemble industriel remarquable Cusset TASE.

Un site créé par Usine sans Fin, Mémoires, Silk Me Back et l'association Vive la TASE !

Au menu : visite virtuelle à 360°, infos historiques et actus des projets associatifs.